OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-15861

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Febrero de 2024 a las 03:13:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 120 POPAYAN DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: POPAYAN VEREDA: EL PLACER
FECHA APERTURA: 13/09/1979 RADICACION: CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 13/09/1979
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
"NORTE, EN EXTENSION DE 2 METROS CON PROPIEDAD DEL SENA; EN EXTENSION DE 31.00 METROS CON EL LOTE DE ANGEL MARIA NAVARRETE; ESTE, EN EXTENSION DE 31 METROS CON LA CARRETERA PANAMERICANA Y OESTE, EN IGUAL EXTENSION DE 31.00 METROS CON LOTE DEL SENA".-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
001.- QUE EL 23 DE NOVIEMBRE DE 1970 BAJO PDA. 2731 FLS. 263 DEL L.1 T.6 SE REGISTRO LA PARTICION DE BIENES Y SENTENCIA APROBATORIA DE LA MISMA EN EL JUICIO DE SUCESIONES ACUMULADAS DE JULIO GUTIERREZ Y ROGELIA LEON DE GUTIERREZ, SUCESION EN LACUAL SE INVENTARIO EL INMUEBLE Y SE LE ADJUDICO A ANGEL MARIA NAVARRETE ORDO\EZ.
002.- QUE POR ESCRITURA N.537 DE 23 DE MAYO DE 1928 DE LA NOTARIA 2 DE POPAYAN, REGISTRADA EL 24 DE LOS MISMOS BAJO PDA. 132 FLS. 114 DEL L.1 T.2 ISABEL WALLIS V. DE MOSQUERA Y OTROS, LE VENDIERON EL INMUEBLE A JULIO GUTIERREZ Y ROGELIA LEON DE GUTIERREZ

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 20/02/1971 Radicación
DOC: ESCRITURA 117 DEL: 08/02/1971 NOTARIA 2. DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 17,500
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NAVARRETE ORDOÑEZ ANGEL MARIA CC# 4672590
A: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-15861

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Febrero de 2024 a las 03:13:21 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

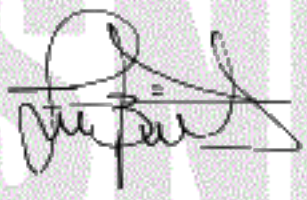
==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 65065 impreso por: 65065
TURNO: 2024-120-1-10596 FECHA:16/02/2024
NIS: SxHhLIT5IhENUsUprhI/IkxCfSzc06pxAOwPiF77J3b5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: POPAYAN



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) JADHY MILENA MERA BENAVIDES

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública